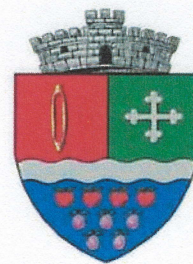




ROMÂNIA
JUDEȚUL Vâlcea UAT
COMUNA Frâncești
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul „Amenajare spații recreere și locuri de joacă (2buc) în comuna Frâncești, județul Vâlcea”

Consiliul local al comunei Frâncești, județul Vâlcea, întrunit în ședința Ordinară în data de 25 iunie 2025, la care participa un număr de 15 consilieri din totalul de 15 în funcție,

Văzând ca prin HCL nr. 28/30.05.2025, domnul consilier Vlădescu Ion a fost ales președinte de ședință;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr., al cărui semnatar este Primarul comunei Frâncești, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Împrejmuire Grădinița Genuneni, comuna Frâncești, județul Vâlcea”;

Văzând

-Raportul de specialitate nr. 6562/02.07.2025, întocmit de Compartimentul contabilitate;

-avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Frâncești, înregistrate sub numărul din, prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre.

În temeiul prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

-prevederilor art.10 alin (4) lit. a) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională, proces verbal nr.6574/02.07.2025 cu privire la afisarea anuntului nr.6573/02.07.2025 ;

În baza art.129, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3), lit.a) și art.196, alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Frâncești, cu un număr de voturi “pentru”, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă devizul general și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Amenajare spații recreere și locuri de joacă (2buc) în comuna Frâncești,

judetul Vâlcea” la valoarea totală de 827,817.58 lei fără TVA, respectiv 983,990.16 lei lei cu TVA, din care C+M în valoare de 532,417.70 lei fără TVA, respectiv 633,577.06 lei cu TVA, conform anexelor 1 și 2 la prezenta hotarare,

ART. 3. Se împuternicește Primarul comunei Frâncești - domnul Daniel Florin Paraschiv să semneze toate actele necesare implementării proiectului, în numele comunei Frâncești;

ART. 4. Secretarul general al comunei Frâncești va comunica prezenta hotarare:

- Primarului comunei Frâncești, judetul Vâlcea
 - Instituției Prefectului Județului Vâlcea,
 - Compartimentului Contabilitate, Buget, Finante,
- și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia atât la sediul institutiei cat si pe pagina proprie primariafrancesti-vâlcea.ro

Frâncești :

Initiator Proiect,
PRIMAR
DANIEL FLORIN PARASCHIV



Avizat pentru legalitate,
Secretar general comuna Frâncești
Monica Maria Ionescu

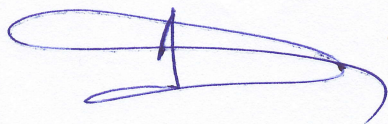
DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții

AMENAJARE SPATII RECREERE SI LOCURI DE JOACA (2BUC) IN COMUNA FRANCESTI, JUDEȚUL VALCEA

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CA	CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protejarea utilităților	0.00	0.00	0.00
	Total Capitolul 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
	Total Capitolul 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.1.1.Studii teren	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3.Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performatei energetice si auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	53,000.00	10,070.00	63,070.00
	3.5.1.Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții si deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5.Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de execuție	34,000.00	6,460.00	40,460.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 .Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2.Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	4,902.87	931.54	5,834.41
	3.8.1 .Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,716.00	326.04	2,042.04
	3.8.1.1 .pe perioada de execuție a lucrărilor	1,544.40	293.44	1,837.84
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat in Construcții	171.60	32.60	204.20
	3.8.2.Dirigentie de șantier	2,451.43	465.77	2,917.21
	3.8.3.Coordonator în materie de securitate si sanatate - conform Hotărârîi Guvernului nr. 300/2006, cu modificările si completările ulterioare	735.43	139.73	875.16
	Total Capitolul 3	68,402.87	12,996.54	81,399.41

CAP	ITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza			
4.1	Construcții si instalații	486,367.10	92,409.75	578,776.85
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si funcționale	33,067.65	6,282.85	39,350.50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care necesita montaj	221,140.42	42,016.68	263,157.10
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 4		740,575.17	140,709.28	881,284.45
CAP	TOLUL 5 - Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	12,982.95	2,466.76	15,449.71
	5.1.1.Lucrări de construcții si instalații aferente organizării de șantier	12,982.95	2,466.76	15,449.71
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,856.59	0.00	5,856.59
	5.2.1.Comisiioanele si dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	2,662.09	0.00	2,662.09
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrărilor de construcții	532.42	0.00	532.42
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,662.09	0.00	2,662.09
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizația de construire/desfintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 5		18,839.54	2,466.76	21,306.30
CAP	TOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		827,817.58	156,172.59	983,990.17
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		532,417.70	101,159.35	633,577.05

Initiator proiect,
PRIMAR
DANIEL FLORIN PARASCHIV



Avizat pentru legalitate,
Secretar general comuna Frâncești
Monica Maria Ionescu



ANEXA 2 la proiect HCL

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul „Amenajare spații recreere și locuri de joacă (2buc) în comuna Frâncești, județul Vâlcea

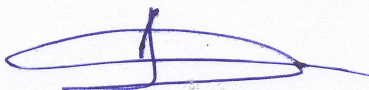
Prin prezentul proiect se propune „Amenajare spații recreere și locuri de joacă (2buc) în comuna Frâncești, județul Vâlcea cu următorii indicatori tehnico-economici, după cum urmează:

Indicatori tehnici: suprafața desfășurată – 234,00 mp.

Indicatori financiari:

	Fără TVA	Cu TVA
Valoarea totală	827,817.58 lei	983,990.16 lei
C+M	532,417.70 lei	633,577.06 lei

Initiator proiect,
PRIMAR
DANIEL FLORIN PARASCHIV



Avizat pentru legalitate,
Secretar general comuna Frâncești
Monica Maria Ionescu



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economi și devizul general pentru obiectivul „Amenajare spații recreere și locuri de joacă (2buc) în comuna Frâncești, județul Vâlcea”

Motivul adoptării proiectului de hotărâre:

Avantajele realizării acestui proiect constau pentru dezvoltarea copiilor prin activități precum alergatul, cataratul sau de pe raza comunei Frâncești. Realizarea spațiilor de recreere și a locurilor de joacă este benefică pentru dezvoltarea copiilor. Prin activități precum alergatul, cataratul sau săritul, copii își îmbunătățesc rezistența și forța musculară, coordonarea și echilibrul. Mai mult decât atât, jocul menține o greutate sănătoasă și ajută la prevenirea obezității.

Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local.

Necesitatea realizării investiției fiind cuprinsă în lista de investiții, a aprobării bugetului inițial pe anul 2025, cu o valoare de 500 mii lei, iar în bugetul rectificat I majorându-se cu o valoare de 300 mii lei, prevăzute în anexa nr.3, rezultând din faptul că obiectivul de investiție are ca scop, crearea infrastructurii fizice de bază din zonele rurale.

Oportunitatea realizării obiectivului de investiție „Amenajare spații recreere și locuri de joacă (2buc) în comuna Frâncești, județul Vâlcea”, fiind benefică pentru copiii de pe raza comunei Frâncești.

În prezent curtea grădiniței Genuneni și în satul Surpatele nu există un spațiu de joacă pentru copii. Terenul existent este neîngrijit.

Odată cu aceste amenajări, locul de joacă va avea suprafața de 212,30 mp cu dimensiunea de încadrat de borduri mici (10x15 cm) pozate pe o fundație de beton de 10x20 cm.

Caracteristici pardoseala loc de joacă Genuneni: Tartan (covor caucic turnat) în grosime de 30 mm (Stratul de bază SBR, de 20 mm, este format din granule de cauciuc reciclate, iar stratul superior din granule colorate EPDM 10 mm). Perimetral locului de joacă se va amenaja alee pietonală cu lățimea de 1,60 m. Pentru accesul la locul de joacă se va amenaja o alee/rampă de acces/podest cu lățimea de 1,20 m. Se va asigura scurgerea apelor prin panta transversală de 1%. Suprafața totală este 118,00 mp. Rampa va fi prevăzută cu mână curentă (L=9,00 m). Locul de joacă se va împrejmuji cu panouri din PVC (2,00 x 0,755 m), montate pe stâlpi metalici din țeava rectangulară 40x40x3 mm. Se va executa fundație (h=70 cm) și soclu (h=50 cm) din beton simplu C25/30 cu lățimea de 30 cm. Lungime totală împrejmuire L=76,00 m. Terenul din incinta grădiniței se va curăța de arbori, se vor executa lucrări de terasamente și se vor nivela pantele create. Se vor monta rîuri de gazon pe terenul rezultat și se vor planta 20 buc arbori (specia betula pendula-mesteacan). Suprafața totală de spațiu verde este de 558,00 mp. Se va monta sistem de irigare.

Locul de joaca de la Surpatele va avea suprafata de 234,00mp cu dimensiunea de 9,00 x 26,00m si va fi încadrat de borduri mici (10x15cm) pozate pe o fundație de beton de 10x20cm.

Structura constructiva a locului de joaca este următoarea:

- > Pardoseala loc de joaca tip TARTAN 30mm grosime;
- > 15 cm fundație de beton C25/30;
- > 20 cm fundație de balast, conf., SR EN 13242+A1

Caracteristicile pardoseala loc de joaca sunt : Tartan (covor caucic turnat) in grosime de 30 mm (Stratul de bază SBR, de 20mm, este format din granule de cauciuc reciclate, iar stratul superior din granule colorate EPDM 10mm. Se va amenaja o pista de popice cu dimensiunea in plan 1,86 x 26,20m. Perimetral locului de joaca/pistei de popice se va amenaja alee pietonala cu latimea de 1,60m, respectiv 1,20m. Pentru accesul la locul de joaca/pista de popice se va amenaja o alee cu latimea de 1,60m. Se va asigura scurgerea apelor prin panta transversala 185,00mp.

De asemenea se aproba indicatorii tehnico-economici ai investitiei- suprafata suprafata desfasurata – 234,00 mp, dupa cum urmeaza:

Indicatori financiari:

	Fără TVA	Cu TVA
Valoarea totala	827,817.58 lei	983,990.16 lei
C+M	532,417.70 lei	633,577.06 lei

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem analizarea în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local a proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul „Amenajare spații recreere și locuri de joacă (2buc) în comuna Frâncești, județul Vâlcea”

Primar,
DANIEL FLORIN PARASCHIV



RAPORT COMPARTIMENT SPECIALITATE
privind aprobarea Devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția
„Amenajare spații recreere și locuri de joacă (2buc) în comuna Frâncești, județul Vâlcea”

Ca urmare a Procesului-Verbal cu nr. 80/26.06.2025, emis de către S.C. Rionvil S.R.L., înregistrat la noi sub nr. 6404/26.06.2025, având în vedere predarea Ptoiectului Tehnic împreună cu Devizul general pentru obiectivul „Amenajare spații recreere și locuri de joacă (2buc) în comuna Frâncești, județul Vâlcea” și ținând cont de :

- prevederile art.129 alin. (1), alin. (2), lit.d), alin. (4), lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1. alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5 alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările si completările ulterioare,

propun adoptarea unei Hotărâri de către Consiliul Local Frâncești, privind aprobarea Devizului general conform anexei nr.1 și a indicatorilor tehnico-economici conform anexei nr. 2, pentru investiția „Amenajare spații recreere și locuri de joacă (2buc) în comuna Frâncești, județul Vâlcea”.

Necesitatea realizării investiției fiind cuprinsă în lista de investiții, a aprobării bugetului inițial pe anul 2025, cu o valoare de 500 mii lei, iar în bugetul rectificat I majorându-se cu o valoare de 300 mii lei, prevăzute în anexa nr.3, rezultând din faptul că obiectivul de investiție are ca scop, crearea infrastructurii fizice de bază din zonele rurale.

Oportunitatea realizării obiectivului de investiție „ Amenajare spații recreere și locuri de joacă (2buc) în comuna Frâncești, județul Vâlcea”, fiind benefică pentru preșcolarii și școlarii, unităților de învățământ de pe raza comunei Frâncești.

Viceprimar,
Cioboata Dumitru Flavius



Inspector principal,
Baicu Ramona Maria